

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**LVI-laitteiston sijoittaminen vuokranantajan omistamaan kiinteistöön osoitteessa  
Santalahdentie 10  
TRE:7836/02.07.03/2022**

**Lisätietoja päätöksestä**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

**Valmistelijan yhteystiedot**

Tila-asiantuntija Maria Saarinen, puh. 040 635 7909, etunimi.J.  
sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Tampereen kaupungin tarvitsema LVI-laitteisto sijoitetaan Tredu-Kiinteistöt Oy:n omistamiin tiloihin osoitteessa Santalahdentie 10, Tampere. Laitteiston sijoituspaikka on teknisessä tilassa AK55. Sopimus on voimassa 1.4.2022 alkaen. Sopimus on toistaiseksi voimassa molemminpuolisella kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla.

Vuokra on 3 183,00 euroa vuodessa. Vuokra sisältää tilavuokran lisäksi laitteiston tarvitseman sähköenergian.

Tarkemmat sopimusehdot on määritelty Tampereen kaupungin ja Tredu-Kiinteistöt Oy:n välisessä sijoitussopimuksessa.

**Perustelut**

Tampereen kaupunki on neuvotellut tarvitsemansa LVI-laitteiston sijoittamisesta vuokraamiinsa Tredu-Kiinteistöt Oy:n omistamiin tiloihin osoitteessa Santalahdentie 10, Tampere. Laitteiston sijoituspaikka on teknisessä tilassa AK55. Sopimuksen alkamispäivä on 1.4.2022. Sopimus on toistaiseksi voimassa molemminpuolisella kuuden (6) kuukauden irtisanomisajalla. Vuokra on 3 183,00 euroa vuodessa. Vuokra sisältää tilavuokran lisäksi laitteiston tarvitseman sähköenergian. Tarkemmat sopimusehdot on määritelty Tampereen kaupungin ja Tredu-Kiinteistöt Oy:n välisessä sijoitussopimuksessa.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta.

**Tiedoksi**

Tredu-Kiinteistöt Oy, Henri Lievonen, Niko Suoniemi, Maria J. Saarinen, Anni Andrejeff, Jori Komulainen, Jyrki Miettinen, Tilapalvelut kirjaamo, Tilapalvelut vuokrat, tilaomaisuus

**Allekirjoitus**

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävillä [www.Tampere.fi](http://www.Tampere.fi) 22.11.2022.  
Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 22.11.2022.

**Muutoksenhakuviranomainen**

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere  
22.11.2022

Tommi Skön  
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 592

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.